

Bitte in Druckschrift ausfüllen - Ihre Angaben werden streng vertraulich behandelt.

## Vom Verwalter auszufüllen:

Wohnungs-Nr.: \_\_\_\_\_

Ort: \_\_\_\_\_ Str.: \_\_\_\_\_ Nr: \_\_\_\_\_

Wohnlage: \_\_\_\_\_ Personenanzahl: \_\_\_\_\_

Kaltmiete \_\_\_\_\_ Mod. Pauschale \_\_\_\_\_

Gesamtkaltmiete \_\_\_\_\_

Nebenkosten: Wasser \_\_\_\_\_ Heizung \_\_\_\_\_ Betriebskosten \_\_\_\_\_

Gesamtmiete \_\_\_\_\_ Kautions \_\_\_\_\_

Vermietet zum \_\_\_\_\_

	1. Mietinteressent	2. Mietinteressent
Name		
Vorname		
Geburtsdatum		
Familienstand		
Staatsangehörigkeit		
bisherige Anschrift		
Telefon E-Mail		
Beruf/ausgeübte Tätigkeit		
Arbeitgeber: Name, Anschrift	Lt. Abrechnung	Bitte 3 Gehaltsnachweise beifügen
falls selbstständig: Angabe der Tätigkeit + BWA		
Gesamtnettoeinkommen monatlich		
monatliche finanzielle Verpflichtungen: Unterhalt, Ratenzahlungen		
Mietschulden	Ja .....€      Nein	
Familienangehörige und sonstige im Haushalt lebende Personen (Name, Vorname, Geburtsdatum):		

Bitte in Druckschrift ausfüllen - Ihre Angaben werden streng vertraulich behandelt.

Tiere vorhanden?      ja                      nein
Wenn ja, welche .....
Bei Hund - Rasse .....
Name und Anschrift des bisherigen Vermieters:
Gründe für den Wohnungswechsel:
Bei Ausländern, die nicht Bürger der Europäischen Union sind:  Aufenthaltserlaubnis gültig bis: .....  Arbeitserlaubnis gültig bis: ..... (Kopien der Bescheinigungen bitte beilegen!)
Bestanden oder bestehen in den letzten 5 Jahren Mahnverfahren, Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Konkurs-, Vergleichs- oder Insolvenzverfahren?  ja                      nein  wenn ja, welche? .....
<b>Vom Verwalter auszufüllen:</b>  Maßnahmen durch den Vermieter:    Maßnahmen durch den Mieter:     Prämien vereinbart:                      ja                      nein
<ul style="list-style-type: none"><li>- Müssen die Elektroleistungen erneuert werden, so erhalten Sie die Wohnung nicht wie gesehen.</li><li>- Die Wände sind bei der Erneuerung ohne Tapeten und zum Tapezieren vorbereitet; Decken weiß und ggf. ohne Bodenbeläge (nur für das Tapezieren von Raufaser).</li><li>- Übergabetermin der Wohnung = Datum lt. Mietvertrag. Alle anderen Absprachen bedürfen der Schriftform.</li><li>- Weitere Vereinbarungen/Absprachen wurden zwecks Anmietung zur o.a. Wohnung nicht getroffen.</li><li>- Die Prämienauszahlung erfolgt nur mit den Original Quittungsbelegen.</li><li>- Die Wohnungsmaßnahmen werden durch den Verwalter durchgeführt.</li><li>- Bei einer Teilerneuerung der Elektroanlage wird der Stromkreis auf Putz verlegt.</li></ul>

Bitte in Druckschrift ausfüllen - Ihre Angaben werden streng vertraulich behandelt.

## Sonstiges Bemerkungen

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## SCHUFA-Klausel

Ich willige ein, dass die WBG GmbH Helmstedt der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5. 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält. Darüber hinaus wird die WBG GmbH Helmstedt der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Ich/wir erkläre(n), dass die Kenntnisnahme der SCHUFA-Klausel

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift 1. Mietinteressent

.....  
Unterschrift 2. Mietinteressent

## Vom Verwalter auszufüllen:

Verdienstnachweise der letzten drei Monate (*Lohn-, Gehaltsabrechnungen, Renten-, Steuerbescheid*)

ALG 1 (*aktueller Bewilligungsbescheid*)

ALG 2 / Jobcenter bzw. Sozialamt (*aktueller Bewilligungsbescheid*)

Personalausweis oder Reisepass (*Vorder- und Rückseite*) in Kopie

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung vom jetzigen Vermieter (*Muster anbei*) oder Eigentumsnachweis

Wohnberechtigungsschein (*wenn erforderlich*)

Bei **Schüler / Studenten**: Immatrikulationsbescheinigung! (*zusätzlich Selbstauskunft der Eltern erforderlich*)

Bei **Hundehaltern**: Haftpflichturkunde

## Datenschutzerklärung

Ich bin/Wir sind mit der Verwendung/Speicherung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden, sofern der Vermieter unverzüglich alle nicht mehr benötigten Auskünfte und Daten vernichtet bzw. löscht, insbesondere dann, wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt.

Ich/wir erkläre(n), dass die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß sind.

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift 1. Mietinteressent

.....  
Unterschrift 2. Mietinteressent

